



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

Znak sprawy: ZNP-1/2019

**Załącznik 4
(wzór umowy)**

Umowa nr

zawarta w dniu w Pałecznicy pomiędzy:

Parafią Rzymsko-Katolicką p.w. Św. Jakuba Apostoła ul. Św. Jakuba 10, 32-109 Pałecznicza, posiadającą Regon: 040049736, NIP: 6591176112 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. Księdza Proboszcza – Bogdana Pasisza

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”

po przeprowadzeniu postępowania z zachowaniem konkurencji i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej.

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w ramach operacji pod nazwą „Prace konserwatorskie Prospektu Organowego w Kościele Parafialnym p.w. Św. Jakuba Apostoła w Pałecznicy”, współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 19 „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”, poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

Przedmiotem umowy są prace konserwatorskie Prospektu Organowego w Kościele Parafialnym p.w. Św. Jakuba Apostoła w Pałecznicy obejmujące:

- 1) architekturę powierzchnia drewniana polichromowa – konserwacja estetyczna fladrowanie – 1959,79 dm²,
- 2) powierzchnię drewniana złocona, ornamenty – 430 dm²,
- 3) Architekturę - drewno surowe – 780 dm².



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem staranności zawodowej, rzetelnie i terminowo, a także do przestrzegania obowiązującego prawa.
3. Prospekt organowy znajduje się w wykazie obiektów zabytkowego wyposażenia ruchomego z kościoła parafialnego stanowiącego Załącznik do decyzji w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa małopolskiego pod nr B-62/M.
4. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą prac zgodnie ze standardami określonymi w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (DZ.U. z 2018 r., poz. 1609).
5. Wykonawca będzie obowiązany prowadzić prace zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym przepisami rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1609)
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości lub zastrzeżeń w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
7. Wykonawca zobowiązany jest posługiwać się przy realizacji Umowy osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania tych osób jak za swoje własne, Strony przy tym wyłączają zwolnienie Wykonawcy z odpowiedzialności na podstawie art. 429 kodeksu cywilnego.

§ 2

WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przekaze informacje niezbędne Wykonawcy do prawidłowego wykonania umowy, o które Wykonawca zwróci się do Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy z odpowiednim tj. co najmniej 3 – dniowym wyprzedzeniem.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji umowy.
4. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie materialnie za zachowanie powierzonego przedmiotu umowy (zniszczenie, uszkodzenie, zaginięcie, kradzież, etc.). W trakcie świadczenia usługi Wykonawca zadba o właściwe zabezpieczenie przekazanego mu przedmiotu umowy.



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

5. W przypadku zniszczenia przedmiotu umowy Wykonawca ponosi koszty w wysokości wartości przedmiotu, ustalonej przez rzeczoznawców wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo stałej kontroli przy wykonywaniu usługi.
7. Wykonawca ma prawo na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, zwracać się do Zamawiającego z pytaniami lub propozycjami dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy. Ewentualna realizacja uwag i zaleceń Zamawiającego nie może wpływać na cenę oraz termin wykonania umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedstawiania swoich uwag i zaleceń dotyczących realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie uwagi i zalecenia przekazywane będą Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną, przez upoważnione przez Zamawiającego osoby.

§ 3

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do kontaktów przy realizacji Przedmiotu Umowy Strony ustanawiają:
ze strony Wykonawcy:
.....,
ze strony Zamawiającego:
.....
2. Strony będą informować się wzajemnie na bieżąco o zmianach osób uprawnionych do kontaktów i zmianach numeru telefonu. Zmiany w tym zakresie nie stanowią zmiany umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy określony w § 1 cenę brutto: zł, słownie..... w tym kwota podatku VAT wynosi zł,
2. Wynagrodzenie podane w ust.1 obejmuje wszystkie elementy, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem bankowym na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę oryginału faktury VAT poprawnie wystawionej na Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy lub jego części - podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawiciela działającego w imieniu Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych.
5. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający może wstrzymać zapłatę wymagalnych należności Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w realizacji przedmiotu umowy wynoszącym nie mniej niż 7 dni.



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

§ 5

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy do dnia 27 czerwca 2019 r.

§ 6

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na cały przedmiot zamówienia na okres miesięcy. Okres gwarancji biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca wyda Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 4 dotyczącą przedmiotu umowy oraz dokument gwarancyjny.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych oraz prawnych.
4. Wykonawca zapewnia możliwość zgłaszania usterek/wad przez pięć dni w tygodniu, 8 godzin na dobę (od godziny 7:00 do godziny 15:00), tel./fax pod numer; - mailem na adres
5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, usterek technicznych lub niezgodności z przyjętymi standardami Wykonawca ma obowiązek usunąć ww. wady, usterki i niezgodności na własny koszt i ryzyko, w terminie 30 dni od zgłoszenia żądania usunięcia usterki lub wady.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, niezależnie od daty odstąpienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,5%, wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku niemożności potrącenia kwoty kary umownej, termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od doręczenia żądania zapłaty.



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

§ 8 WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Ewentualne spory, mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY / ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania - do dnia odstąpienia - części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę jej postanowień albo gdy Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości związanych z działaniami Wykonawcy niezgodnymi z postanowieniami umowy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu na prawidłową realizację postanowień Umowy z następujących powodów:
 - 1) niezastosowanie się przez Wykonawcę do wymagań Zamawiającego w związku z realizacją umowy,
 - 2) niewykonanie w terminie przedmiotu umowy,
 - 3) opóźnienie w rozpoczęciu lub wykonywaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
 - 4) uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli procesu realizacji umowy,
 - 5) niezastosowanie się do nakazu wstrzymania wykonywania przedmiotu umowy po stwierdzeniu nieprawidłowości przez Zamawiającego.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie w stosunku do poprawnie wykonanej części Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy z tytułu częściowego niewykonania lub częściowego niewłaściwego wykonania Umowy, włącznie z karą umowną z tytułu odstąpienia od Umowy w pełnej wysokości.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mogą nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie w następujących przypadkach:



Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w szczególności zmiana ceny spowodowana zmianą obowiązujących stawek podatkowych (cena brutto umowy może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT, na skutek zmiany obowiązujących przepisów, a płatności będą się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury),
 - b) wprowadzenia nowej technologii wykonania przedmiotu umowy,
 - c) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez Strony, lub zmiany terminu realizacji zamówienia określonego w umowie o dofinansowanie, z zastrzeżeniem że zmiana nie może spowodować zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;
 - d) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem niezależnym od Wykonawcy;
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy, przysługujących mu względem Zamawiającego na osoby trzecie.
 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz innych ustaw.
 5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron.
 6. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotowej umowy.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

Załącznik 1 – opis przedmiotu umowy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).